



**Regulamin udzielania dotacji dla osób fizycznych w ramach  
Programu pilotażowego pn.: „Dofinansowanie zadań realizowanych przez mieszkańców  
województwa śląskiego na rzecz ograniczenia niskiej emisji”**

**1. Podstawy udzielenia dofinansowania:**

**1.1.** Fundusz udziela dotacji, działając na mocy:

- a. ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 672),
  - b. Statutu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
  - c. „Zasad udzielania dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Katowicach” ustalonych uchwałą Rady Nadzorczej Funduszu nr 426/2015 z dnia 23.11.2015 r.,
  - d. „Szczególnych Zasad udzielania dofinansowania dla osób fizycznych realizujących inwestycje w ramach Programu pilotażowego pn.: „Dofinansowanie zadań realizowanych przez mieszkańców województwa śląskiego na rzecz ograniczenia niskiej emisji”, ustalonych uchwałą Rady Nadzorczej Funduszu nr 124/2016 z dnia 26.04.2016 r.,
  - e. uchwały Zarządu Funduszu w sprawie udzielenia dofinansowania w ramach Programu pilotażowego.
- 1.2.** Dofinansowaniem objęte są przedsięwzięcia realizowane na terenie województwa śląskiego, mające na celu ograniczanie niskiej emisji, związane z podnoszeniem efektywności energetycznej.
- 1.3.** „Wniosek o dofinansowanie...” (Załącznik nr 1) podpisany przez osobę ubiegającą się o udzielenie dotacji, stanowi ofertę zawarcia Umowy udzielenia dotacji. Do zawarcia umowy dotacji dochodzi z dniem złożenia przez Fundusz oświadczenia o udzieleniu dofinansowania, z podaniem kwoty dotacji i warunków jej udzielenia. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część umowy.
- 1.4.** Warunkiem wypłaty środków jest prawidłowe rozliczenie zadania, zgodnie z postanowieniami punktów 8. i 9. niniejszego Regulaminu.
- 1.5.** Udzielenie przez Fundusz dofinansowania w formie dotacji, kwalifikuje się jako źródło przychodu, o którym mowa w art. 10 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tj. Dz.U. z 2012 r. poz.361 z późn. zm.) i podlega rozliczeniu w zeznaniu rocznym na podstawie wystawionej przez Fundusz deklaracji PIT 8 C.

**2. Osoby uprawnione do ubiegania się o dofinansowanie w ramach Programu:**

- 2.1.** Podmioty uprawnione do ubiegania się o dofinansowanie to osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami jednorodzinny budynek mieszkalny, w treści Regulaminu zwane dalej Dotowanym. Przez jednorodzinny budynek mieszkalny należy rozumieć budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe.
- 2.2.** W przypadku, gdy jednorodzinny budynek mieszkalny jest we współwłasności kilku osób, dofinansowanie przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, pod warunkiem wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem o dofinansowanie oraz na realizację inwestycji objętej wnioskiem przez pozostałych współwłaścicieli tego budynku.
- 2.3.** Uprawnienie do ubiegania się o przyznanie dofinansowania nie przysługuje właścicielom lub współwłaścicielom nieruchomości zabudowanej, którzy są pracownikami Funduszu lub osobami

zaliczonymi do I grupy podatkowej, o której mowa w art. 14 Ustawy o podatku od spadków i darowizn - tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 205.

### 3. Zakres rzeczowy Programu:

- 3.1. Programem objęte są istniejące budynki mieszkalne, jednorodzinne, zasilane w ciepło ze źródeł ciepła wyposażonych w emitor o wysokości do 40 m (niska emisja).
- 3.2. Program obejmuje również nowo budowane budynki mieszkalne, jednorodzinne w zakresie zabudowy odnawialnych źródeł energii. Za nowo budowane obiekty uznaje się budynki, które w chwili składania wniosku nie zostały przekazane do użytkowania.
- 3.3. Dofinansowaniem objęte są następujące zadania:
  - a. Wymiana źródeł ciepła, przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń lub podgrzewania wody w istniejących obiektach, na bardziej efektywne ekologicznie i energetycznie. W zakresie wymiany źródeł ciepła, na opalane biomasą lub paliwem stałym, udzielenie dotacji możliwe jest wyłącznie na:
    - kotły opalane paliwem stałym z załadunkiem automatycznym, spełniające wymogi 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN303-5:2012,
    - kotły opalane biomasą, spełniające wymogi 4 lub 5 klasy, wg kryteriów zawartych w normie PN EN303-5:2012.
  - b. Budowa systemów grzewczych z udziałem odnawialnych źródeł energii, wyłącznie takich jak pompy ciepła, kolektory słoneczne posiadające zgodność z normą PN-EN 12975-1, potwierdzoną sprawozdaniem z badań przeprowadzonym zgodnie z normą PN-EN 12975-2 lub PN-EN ISO 9806 lub europejskim znakiem jakości „Solar Keymark”.
  - c. Zastosowanie rozwiązań technicznych mających na celu zwiększenie oszczędności energii w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych, dla których pozwolenie na budowę wydano przed 16.12.2002 r.:
    - docieplenie przegród budowlanych,
    - wymiana okien i drzwi,
    - modernizacja lub budowa wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania.
- 3.4. **Warunkiem uzyskania dotacji na wymianę źródła ciepła w istniejącym (ogrzewanym) obiekcie jest fizyczna likwidacja dotychczasowego źródła ciepła.**
- 3.5. Dofinansowaniem w ramach Programu **nie są objęte** m.in. instalacje fotowoltaiczne oraz instalacje wentylacji mechanicznej, ciepłej wody użytkowej oraz prace przygotowawcze takie jak: dokumentacja, audyty, uzgodnienia itp.
- 3.6. Wartość nakładów inwestycyjnych, które mają być objęte dofinansowaniem, nie może być mniejsza niż **8.000,00 zł brutto**.

### 4. Termin i tryb naboru wniosków:

- 4.1. „Wnioski o dofinansowanie...” należy składać w siedzibie Funduszu, w terminie **od dnia 11.07.2016 r. do dnia 22.07.2016 r.**, w godzinach pracy Funduszu.
- 4.2. „Wnioski o dofinansowanie...” można składać osobiście lub za pośrednictwem poczty. O złożeniu „Wniosku o dofinansowanie...” w terminie naboru, decyduje godzina osobistego dostarczenia lub data wpływu do Funduszu.
- 4.3. Wniosek wymaga podpisu urzędowo poświadczonego. Potwierdzenie własnoręczności podpisu może nastąpić w Funduszu podczas składania Wniosku lub dla wniosków złożonych za pośrednictwem poczty wraz ze złożeniem dokumentów rozliczających zgodnie z punktem 8 Regulaminu.
- 4.4. Rozpatrywanie wniosków przeprowadzone zostanie po zakończeniu naboru i będzie dotyczyło wszystkich wniosków złożonych w terminie naboru.

## 5. Kryteria wyboru wniosków:

- 5.1. Ocenie będą podlegać „Wnioski o dofinansowanie...”, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu, zawierające komplet wymaganych dokumentów.
- 5.2. Formularze wniosków wraz z wymaganymi załącznikami są dostępne na stronie internetowej Funduszu [www.wfosigw.katowice.pl](http://www.wfosigw.katowice.pl) oraz w siedzibie Funduszu.
- 5.3. Wnioski ocenione pozytywnie pod względem formalnym, będą hierarchizowane w celu udzielenia dofinansowania według następujących kryteriów:
  - a. efektywności ekologiczno – energetycznej,
  - b. kompleksowości zadania,
  - c. kosztów uzyskania efektu ekologicznego.
- 5.4. Po analizie „Wniosków o dofinansowanie...”, z zastosowaniem kryteriów wymienionych w punkcie 5.3., Fundusz utworzy *Listę zadań zakwalifikowanych do dofinansowania*, która zostanie opublikowana na stronie internetowej Funduszu [www.wfosigw.katowice.pl](http://www.wfosigw.katowice.pl).
- 5.5. Fundusz każdorazowo poinformuje Dotowanego o udzieleniu dotacji, wysyłając na jego adres „*Oświadczenie o udzieleniu dofinansowania w ramach Programu pilotażowego pn.: „Dofinansowanie zadań realizowanych przez mieszkańców województwa śląskiego na rzecz ograniczenia niskiej emisji” (Załącznik nr 2).*
- 5.6. W uzasadnionych przypadkach Fundusz dopuszcza uruchomienie kolejnej edycji naboru „Wniosków o dofinansowanie...”.
- 5.7. Wnioski o dofinansowanie, które zostaną odrzucone w procesie oceny, podlegają archiwizacji zgodnie z procedurami obowiązującymi w Funduszu.

## 6. Podstawa i wysokość dofinansowania:

### 6.1. Koszty kwalifikowane

- a. Kosztami kwalifikowanymi dofinansowanych zadań są wyłącznie nakłady niezbędne do osiągnięcia efektu ekologicznego, które obejmują działania termomodernizacyjne, wymianę źródła ciepła oraz instalację odnawialnych źródeł energii. Koszty kwalifikowane pomniejsza się o udział procentowy przypadający na powierzchnię, na której jest prowadzona działalność gospodarcza w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku.
- b. Za koszty kwalifikowane uznane zostaną wyłącznie wydatki udokumentowane fakturami VAT, z zastosowaniem stawki podatku na podstawie art. 41 ust. 12<sup>1</sup> ustawy o podatku od towarów i usług. W szczególności, nie będą uznane za koszty kwalifikowane wydatki związane z samodzielnym zakupem materiałów, samodzielnym montażem urządzeń lub samodzielnymi wykonanymi robotami budowlanymi.
- c. Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest on faktycznie i ostatecznie ponoszony przez Dotowanego, a Dotowany nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

<sup>1</sup> Art.41. ust.12. Stawkę podatku, o której mowa w ust. 2, stosuje się do dostawy, budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji lub przebudowy obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym.

12a. Przez budownictwo objęte społecznym programem mieszkaniowym rozumie się obiekty budownictwa mieszkaniowego lub ich części, z wyłączeniem lokali użytkowych, oraz lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych sklasyfikowanych w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w dziale 12, a także obiekty sklasyfikowane w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w klasie ex 1264 - wyłącznie budynki instytucji ochrony zdrowia świadczących usługi zakwaterowania z opieką lekarską i pielęgniarską, zwłaszcza dla ludzi starszych i niepełnosprawnych, z zastrzeżeniem ust. 12b.

12b. Do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym określonego w ust. 12a nie zalicza się:

- 1) budynków mieszkalnych jednorodzinnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 300 m<sup>2</sup>;
- 2) lokali mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 150 m<sup>2</sup>.

12c. W przypadku budownictwa mieszkaniowego o powierzchni przekraczającej limity określone w ust. 12b stawkę podatku, o której mowa w ust. 2, stosuje się tylko do części podstawy opodatkowania odpowiadającej udziałowi powierzchni użytkowej kwalifikującej do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym w całkowitej powierzchni użytkowej.

- d. Za kwalifikowane uznaje się koszty poniesione w okresie **od dnia 01.03.2016 r. do dnia 30.09.2017 r.** włącznie.
- e. W rozliczeniu środków Funduszu uwzględniane będą faktury wystawione po dacie złożenia do Funduszu wniosku o udzielenie dofinansowania.
- f. Fundusz nie dofinansowuje zadań zrealizowanych przed dniem złożenia wniosku o udzielenie dofinansowania.

## 6.2. Wysokość Dotacji.

Maksymalna wysokość dotacji stanowi sumę kwot dofinansowania poszczególnych zakresów rzeczowych obliczonych na podstawie danych zawartych we Wniosku.

Kwota dofinansowania wynosi odpowiedni procent kosztów kwalifikowanych:

- a. **25 %** w przypadku zadań wymienionych w punkcie **3.3. a** niniejszego Regulaminu,
- b. **15 %** w przypadku zadań wymienionych w punktach **3.3. b** oraz **3.3. c** niniejszego Regulaminu, jednak nie więcej niż kwota maksymalna zgodnie z poniższym wykazem. W przypadku termoizolacji przegród, jeżeli nie jest planowana modernizacja całkowitej powierzchni, kwota maksymalna jest odpowiednio zmniejszana.

Zakres rzeczowy:		Maksymalne dofinansowanie, zł
Źródło ciepła	1.1 Kocioł opalany paliwem stałym z załadunkiem automatycznym, spełniający wymogi 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN303-5:2012	4 500
	1.2 Kocioł gazowy	3 000
	1.3 Kocioł olejowy	3 000
	1.4 Kocioł opalany biomasą spełniający wymogi 4 lub 5 klasy, wg kryteriów zawartych w normie PN EN303-5:2012:2012	4 500
	1.5 Wymiennik ciepła / opłata przyłączeniowa do sieci ciepłej	2 000
	1.6 Powietrzna pompa ciepła	7 500
	1.7 Pompa ciepła (gruntowa i pozostałe)	12 500
Instalacje	2.1 Kolektory słoneczne posiadające zgodność z normą PN-EN 12975-1 wraz ze sprawozdaniem z badań przeprowadzonym zgodnie z normą PN-EN 12975-2 lub PN-EN ISO 9806 lub europejski znak jakości „Solar Keymark”	2 250
Zastosowanie rozwiązań technicznych zwiększających oszczędności energii w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych, dla których pozwolenie na budowę wydano przed 16.12.2002 r.		
Termomodernizacja	3.1. Docieplenie ścian	3 750
	3.2. Docieplenie stropodachów i dachów	2 250
	3.3. Wymiana okien i drzwi zewnętrznych	3 000
Instalacje	3.4 Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania	3 000

Ostateczna wysokość dotacji, nie większa niż maksymalna, zostanie ustalona na podstawie rozliczenia zgodnie z punktem 8 Regulaminu.

## 7. Efekt ekologiczny i rzeczowy oraz jego potwierdzenie:

Efektem ekologicznym i rzeczowym jest wykonanie zadania, a jego potwierdzeniem są dokumenty wymienione w punkcie 8.4. niniejszego Regulaminu.

## 8. Rozliczenie zadania:

- 8.1.** Termin zakończenia zadania rozumiany jest jako dzień, w którym Dotowany dokona protokolarnego odbioru robót i przekazuje zrealizowane zadanie do użytkownika oraz w przypadkach gdy jest to wymagane, spełni wymogi wynikające z Prawa budowlanego, które uprawniają go do przystąpienia do użytkownika zgodnie z jego zapisami (najpóźniejszy z terminów, który wynika z dokumentów wymienionych w części VII „Wniosku o dofinansowanie...”).
- 8.2.** Fundusz wypłaca dotacje wyłącznie na zadania zakończone, które zostały wykonane w sposób kompleksowy, przez zatrudnione przez Dotowanego firmy zewnętrzne zapewniające właściwy standard wykonanych usług i udzielające gwarancji na zabudowane źródło ciepła, wykonane roboty lub instalacje.
- 8.3.** Fundusz zastrzega sobie prawo kontroli realizacji dofinansowanego zadania pod względem przeznaczenia środków.
- 8.4.** Po zawarciu Umowy dotacji z Funduszem i zakończeniu wszystkich robót w niej określonych, Dotowany, celem wypłaty środków, winien dostarczyć lub przysłać do Funduszu:
  - a.** oryginał protokołu odbioru: robót związanych z zabudową źródła ciepła wraz z potwierdzeniem fizycznej likwidacji dotychczasowego źródła ciepła/ robót w zakresie wykonania docieplenia budynku/wykonania instalacji (c.o.)/....., który winien być sporządzony według wzoru załączonego do niniejszego Regulaminu, (Załącznik nr 3) oraz podpisany przez Dotowanego i wykonawcę zadania,
  - b.** oryginały zapłaconych faktur, wystawionych za wykonanie kompleksowych usług: budowlanych (docieplenie, wymiana okien), instalacyjnych (modernizacja lub wymiana instalacji c.o.), montażu urządzeń (źródło ciepła)<sup>1</sup> - celem naniesienia na nich, przez pracownika Funduszu, adnotacji o płatnościach ze środków Funduszu: „Faktura płatna ze środków WFOŚiGW w Katowicach, w wysokości ....zł, zgodnie z umową nr ....., z dnia .....r.”,
  - c.** potwierdzenia zapłaty za faktury na rzecz wykonawcy zadania,<sup>2</sup>
  - d.** dokumentację fotograficzną: zabudowanego źródła ciepła/ wykonanej instalacji (c.o.)/ wykonanego docieplenia budynku/ .....<sup>3</sup>. Na zdjęciach, powinny być widoczne również elementy identyfikujące zainstalowane urządzenie, np. tabliczki znamionowe, itp.,
  - e.** uwierzytelnioną kserokopię certyfikatu lub sprawozdania z przeprowadzonych badań potwierdzających spełnienie wymogów odpowiednio: 4 lub 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 dla kotłów na biomasę oraz 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN EN303-5:2012 dla kotłów na paliwo stałe z załadunkiem automatycznym, w przypadku zastosowania ww. urządzeń,
  - f.** uwierzytelnioną kserokopię certyfikatu, wydanego przez właściwą jednostkę certyfikującą, nie starszego niż 5 lat licząc od daty złożenia „Wniosku o dofinansowanie ...”, potwierdzającego, iż kolektory słoneczne, w przypadku zastosowania tych urządzeń, posiadają:
    - zgodność z normą PN-EN 12975-1 wraz ze sprawozdaniem z badań przeprowadzonym zgodnie z normą PN-EN 12975-2 lub PN-EN ISO 9806 lub
    - europejski znak jakości „Solar Keymark”,
  - g.** dokumenty umożliwiające przystąpienie do użytkownika, zgodnie z Prawem budowlanym, jeżeli są wymagane.

<sup>1</sup> odpowiednio do zakresu zrealizowanego zadania.

<sup>2</sup> z wyłączeniem przelewów wierzytelności, oświadczeń lub umów o potrąceniu wierzytelności oraz wpłat gotówkowych o wartości transakcyjnej przekraczającej równowartość (15.000 €) - określoną w ustawie z dnia 16 listopada 2000 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 299),

<sup>3</sup> odpowiednio do zakresu zrealizowanego zadania

- 8.5. W przypadku zadań złożonych z kilku odrębnych elementów mogących być przedmiotem dofinansowania, Fundusz dopuszcza podział dokumentacji rozliczeniowej na branże, przy zachowaniu kompleksowości wykonania każdego z nich (np. budowlaną – docieplenie przegród, instalacyjną - c.o., źródło ciepła, itp.).
- 8.6. Dokumenty rozliczające zadanie, o których mowa w punkcie 8.4., należy dostarczyć do Funduszu po zakończeniu zadania, w terminie najpóźniej do **30.10.2017 r.** Po tej dacie Fundusz nie uwzględnia korekt i uzupełnień dostarczonych dokumentów.
- 8.7. Niezłożenie dokumentów rozliczających zadanie, w wymaganym terminie, skutkuje wygaśnięciem umowy.

## 9. Wypłata środków:

- 9.1. Warunkiem wypłaty dotacji jest wykonanie zadania, pozytywny wynik przeprowadzonej kontroli i zaakceptowanie przez Fundusz, przedłożonych przez Dotowanego, dokumentów rozliczających zadanie, o których mowa w punkcie 8.4.
- 9.2. Kwota dotacji zostanie przelana na rachunek Dotowanego, podany we „*Wniosku o dofinansowanie...*” w terminie **do 30 dni**, licząc od dnia przedłożenia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4., z zastrzeżeniem punktu 9.4. poniżej.
- 9.3. W uzasadnionych przypadkach termin wypłaty środków może ulec wydłużeniu **do 60 dni**, licząc od daty przedłożenia dokumentów.
- 9.4. W przypadku negatywnego wyniku przeprowadzonej kontroli, uniemożliwienia jej przeprowadzenia lub niezaakceptowania przez Fundusz rozliczenia zadania, dotacja nie zostanie wypłacona, a umowa wygasa.

## 10. Ustalenia dodatkowe

- 10.1. Fundusz zobowiązuje się do prowadzenia działań informacyjno-promocyjnych, dotyczących „Programu pilotażowego...”, w swojej siedzibie, w mediach i na stronie internetowej [www.wfosigw.katowice.pl](http://www.wfosigw.katowice.pl).
- 10.2. Fundusz, przed rozpoczęciem naboru, uruchomi punkt konsultacyjny, w którym będą udzielane wyjaśnienia i wskazówki dotyczące „Programu pilotażowego...” i wymaganych nim dokumentów.

## 11. Załączniki:

- 11.1. Załącznik nr 1 wzór „*Wniosku o dofinansowanie...*”,
- 11.2. Załącznik nr 2 wzór Oświadczenia o udzieleniu dofinansowania w ramach Programu pilotażowego pn.: „*Dofinansowanie zadań realizowanych przez mieszkańców województwa śląskiego na rzecz ograniczenia niskiej emisji*”,
- 11.3. Załącznik nr 3 wzór *Protokołu odbioru końcowego i przekazania do użytkowania zadania zrealizowanego w ramach Programu pilotażowego pn.: „Dofinansowanie zadań realizowanych przez mieszkańców województwa śląskiego na rzecz ograniczenia niskiej emisji”.*