**Ogłoszenie OPN.6845.3.2024**

**Wójta Gminy Herby z dnia 27.06.2024r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości Gminy Herby przeznaczonych do najmu i dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami / t.j. z 2023 poz. 344. / podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.P | Numer działki | Księga wieczysta | Miejscowość | Karta mapy i obręb | Opis nieruchomości | Miesięczny czynsz |
| 1. | 1292/121 | CZ1L/00060284/3 | Olszyna | 2 obręb Olszyna | Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,2348 ha z przeznaczeniem na prowadzenia działalności rolniczej. Teren przeznaczony do dzierżawy zlokalizowany jest w Olszynie przy ul. Akacjowej. Przedłużenie umowy dzierżawy na okres do 3 lat | 18,00 zł/m-c na podstawie § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013r. w sprawie zwolnień od podatków od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień dzierżawy na cele rolnicze zwolnione jest z podatku VAT. |

Czynsz będzie płatny w kasie Urzędu Gminy lub na konto MBS w Myszkowie nr 64 8288 1014 2001 0000 0042 0004 do 15 dnia każdego miesiąca lub zgodnie z otrzymaną fakturą.

Poza czynszem najemca/dzierżawca we własnym zakresie uiszczać będzie koszty zużycia wody, opłatę za energię elektryczną - gdy takie koszy występują oraz podatek od nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 27.06.2024r. do dnia 17.07.2024r.

Herby, dnia 27.06.2024r.