**Ogłoszenie OPN.6845.4.2024**

**Wójta Gminy Herby z dnia 11.07.2024r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości Gminy Herby przeznaczonych do najmu i dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. z 2023 poz. 344. / podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Numer działki | Księga wieczysta | Miejscowość | Karta mapy i obręb | Opis nieruchomości | Miesięczny czynsz  |
| 1. | 605/37 | CZ1L/00043902/7 | Mochała | 1 obręb Hadra | Najem części nieruchomości położonej w miejscowości Mochała (teren Wspólnoty Mieszkaniowej, w której udziały ma Gmina Herby), oznaczonej numerem 605/37 będącej budynkiem garażu murowanego o pow. 32,76m2. Garaż posiada bramę wjazdową o szerokości 4,07m i wysokości 1,93m oraz drzwi wejściowe. Dojazd o szerokości ok. 3,00m od ulicy Fabrycznej. Umowa najmu podpisana zostanie na okres do 3 lat.  | 137,59 zł/m-c. Do w/w kwoty zostanie doliczona obowiązująca stawka podatku VAT (23%) |

Czynsz będzie płatny w kasie Urzędu Gminy lub na konto MBS w Myszkowie nr 64 8288 1014 2001 0000 0042 0004 do 15 dnia każdego miesiąca lub zgodnie z otrzymaną fakturą.

Poza czynszem najemca/dzierżawca we własnym zakresie uiszczać będzie koszty zużycia wody, opłatę za energię elektryczną - gdy takie koszy występują oraz podatek od nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 11.07.2024r. do dnia 31.07.2024r.

Herby, dnia 11.07.2024r.